西中华路与万宝胡同吉林大学家属住宅

阳台维修要求

住宅需要维修的主要是阳台栏板，住宅楼面对西中华路，楼总高度为21米，阳台是六楼和七楼。

施工要求：

1、施工前要搭设外墙脚手架，进行垂直及水平安全封闭。

2、拆除方法：从上往下拆即先拆七层后拆六层，拆除时从外往内敲，严禁从内往处敲，控制高空聚合物伤人，边拆边往下运，运至楼下集中堆放，然后外运弃渣。

3、为防止高空聚合物，在拆除阳台砖的本层搭设悬挑防护，每拆出一层，搭设一层。

4、凡是参加阳台墙体拆除的工人、搭设悬挑的架工必须系安全带，戴安全帽。

施工方法：

1、阳台栏板拆除后，所有面层要求清理干净。

2、砌筑砖栏板采用红砖厚度为120mm 　ＭＵ100红砖　Ｍ5.0水泥砂浆。

3、阳台栏板与原墙体要用钢筋锚固，成孔－植筋－凝胶。

4、砌筑阳台栏板时，砖要浇水湿润。

5、砌筑必须加砌体加固筋，墙体抹灰时加钢筋网片。

6、阳台抹灰：内墙抹1：2水泥砂浆，外墙面抹灰与原有外墙面的做法相同。

联系人：王老师

联系电话：18943688658